

## UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI RADOVA NA NADGRADNJI OBJEKTA HITNE POMOĆI U DANILOVGRADU

Ovaj ugovor zaključen je između:

**Naručioca ZU Dom zdravlja Danilovgrad** sa sjedištem u Danilovgradu, ulica I Bokeljske brigade bb, PIB: 02015862, Broj računa: 535-10935-60, Naziv banke: Prva banka, koga zastupa Dejan Mandić, direktor (u daljem tekstu: NARUČILAC)

i

**Ponuđača "Met&alu plast" d.o.o.** sa sjedištem u Spužu bb. Danilovgrad. Broj računa: 550-15780-79 kod Podgoričke banke, koga zastupa Nataša Kalezić, izvršni direktor (u daljem tekstu: IZVOĐAČ).

### OSNOV UGOVORA

Tenderska dokumentacija za otvoreni postupak javne nabavke za nabavku radova Nadgradnja zdravstvenog objekta hitne pomoći u Danilovgradu, broj 62-2054/2020n od 21.08.2020  
Broj i datum odluke o izboru najpovoljnije ponude: 84 od 30.09.2020. godine  
Ponuda ponuđača "Met&alu plast" d.o.o. broj 80 od 21.09.2020. godine.

#### Član 1

NARUČILAC ustupa, a IZVOĐAČ se obavezuje da za račun NARUČIOCA, na osnovu predate ponude broj 80 od 21.09.2020. godine, po pozivu za javno nadmetanje broj 62-2054/2020 od 21.08.2020. godine, za izbor najpovoljnije ponude za izvođenja radova - Nadgradnja zdravstvenog objekta hitne pomoći u Danilovgradu i Odluke o izboru najpovoljnije ponude izvede radove na nadgradnji.

#### Član 2

IZVOĐAČ se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVOĐAČ ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove iz člana 1 ovog ugovora izvede stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u građevinarstvu za građenje ugovorene vrste radova, koji su predmet ovog ugovora.

#### Član 3

IZVOĐAČ se obavezuje da sve radove iz člana 1 ovog ugovora izvede za **65.107,77 € bez PDV-a**, odnosno u iznosu od **78.780,40 € sa PDV-om**.

#### Član 4

Isplata radova iz člana 1 ovog ugovora vršiće se putem konačnog obračuna izvedenih radova, na žiro račun IZVOĐAČA br. 550-15780-79 kod Podgoričke banke.

Plaćanje će se izvršiti u roku od 30 (trideset) dana od dana ispostavljanja privremene mjesečne i okončane situacije za izvedene radove, ovjerene od strane nadzornog organa. Izvođač će privremenu mjesečnu situaciju dostavljati Nadzornom organu preko građevinskog dnevnika. Nadzorni organ će primljenu situaciju, ako nema primjedbi, odmah ovjeriti.

#### Član 5

IZVOĐAČ se obavezuje da radove iz člana 1 ovog ugovora kompletno dovrši i preda NARUČIOCU na upotrebu u roku od 60 dana od dana stupanja ovog Ugovora na snagu.

Ugovor stupa na snagu danom uvođenja izvođača u posao.

NARUČILAC će danom uvođenja u posao IZVOĐAČU pismeno saopštiti lica koja će vršiti stručni i nadzor nad izvođenjem radova (u daljem tekstu: Nadzorni organ). Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene nadzornog organa, NARUČILAC će o tome obavijestiti IZVOĐAČA.

Nadzorni organ ovlašćen je da se stara i kontroliše realizaciju ovog ugovora u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Nadzorni organ nema pravo da oslobodi IZVOĐAČA od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pismeno ovlašćenje od NARUČIOCA:

Postojanje nadzornog organa i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobadja IZVOĐAČA od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

#### Član 6

Ako IZVOĐAČ svojom krivicom dovede u pitanje rok i završetak radova iz člana 1 ovog Ugovora, tada NARUČILAC ima pravo da sve, ili dio preostalih neizvršenih radova oduzme IZVOĐAČU i bez njegove posebne saglasnosti ustupi na izvođenje drugom izvođaču.

Eventualne razlike između ugovorene cijene oduzetih radova i cijene ugovorene sa drugim izvođačem, snosi IZVOĐAČ.

Izvođač ima pravo na produženje roka ako je tokom izvođenja radova bio spriječen vanrednim događajima koji se nijesu mogli predvidjeti u vrijeme zaključenja ugovora kao što su viša sila, mjere državnih organa koje utiču na produžetak roka izvođenja, neriješeni imovinsko pravni odnosi i ljudske radnje koje se nijesu mogle predvidjeti izbjeći ili otkloniti.

Produžetak roka konstatuje se upisom u građevinski dnevnik od strane ugovorenih strana.

#### Član 7

Garantni rok za radove je 2 (dvije) godine, od dana primopredaje izvedenih radova..

#### Član 8

IZVOĐAČ je dužan da za uredno i blagovremeno izvršenje radova koji su predmet ovog ugovora, obezbijedi i angažuje dovoljan broj radnika prema strukturi koja obezbeđuje uspješno izvođenje radova i da dopremi potrebnu opremu za završetak radova, a sve u skladu sa ponudom iz člana 1. ovog Ugovora.

#### Član 9

IZVOĐAČ je dužan da preduzme mjere radi obezbjeđenja sigurnosti izvedenih radova i opreme, uređenje, instalacija, radnika i imovine i neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini.

Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi IZVOĐAČ.

IZVOĐAČ je obavezan NARUČIOCU nadoknaditi sve štete koje treća lica eventualno ostvare od NARUČIOCA po osnovu iz stava 1. ovog člana.

Sva lica zaposlena za izvršenje radova iz ovog Ugovora imaju biti osigurana od Izvođača o njegovom trošku za sve povrede na radu ili nesreće na poslu.

Ovim osiguranjem moraju biti obuhvaćena sva lica u službi Investitora, Izvođača i Podizvođača.

Investitor neće biti odgovoran za bilo koje odštete ili kompenzacije koje se imaju isplatiti za bilo kakve povrede osiguranih lica.

#### Član 10

Ugovor o javnoj nabavci tokom njegovog trajanja može da se izmijeni bez sprovođenja novog postupka javne nabavke u skladu sa članom 151 Zakona o javnim nabavkama ukoliko potreba za izmjenom ugovora nastane zbog okolnosti koje NARUČILAC u vrijeme zaključivanja ugovora nije mogao da predvidi, a izmjenom se ne mijenja priroda ugovora a povećanje vrijednosti nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora.

#### Član 11

Ako IZVOĐAČ bez krivice NARUČIOCA ne završi radove na objektu koji su predmet ovog ugovora u ugovorenom roku, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorene kazne (penale 1,0 % (jedan promil) od ugovorene cijene svih radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka objekta. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene radova.

Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je NARUČILAC dužan saopštiti IZVOĐAČU po zapadanju u docnju da zadržava pravo na ugovorenu kaznu (penale), te se smatra da je samim padanjem u docnju IZVOĐAČ dužan platiti ugovorenu kaznu (penale) bez opomene NARUČIOCA, a NARUČILAC ovlašćen da ih naplati - odbije na teret IZVOĐAČEVIH potraživanja za izvedene radove na objektu koji je predmet ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog IZVOĐAČEVOG potraživanja od NARUČIOCA, s tim što je NARUČILAC o izvršenoj naplati - odbijanju, dužan obavijestiti IZVOĐAČA.

Plaćanje ugovorene kazne (penala) ne oslobađa IZVOĐAČA obaveze da u cjelosti završi i preda na upotrebu ugovoreni objekat.

Ako NARUČIOCU nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala - kazne, tada je IZVOĐAČ dužan da plati NARUČIOCU pored ugovorene kazne (penale) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

## Član 12

IZVOĐAČ je dužan da na dan potpisivanja Ugovora preda NARUČIOCU neopozivu i bezuslovno plativu na prvi poziv garanciju banke (činidbena garancija) na iznos od 5% ugovorene vrijednosti, kojom bezuslovno i neopozivo garantuje potpuno i savjesno izvršenje ugovorenih obaveza kao i za slučaj nastupanja okolnosti iz člana 6 ovog ugovora.

Garancija za dobro izvršenje Ugovora je sastavni dio Ugovora o građenju. Period važenja garancije za dobro izvršenje ugovora je 60 dana od dana potpisivanja ugovora. Ista se mora produžiti ukoliko dođe do produženja roka izvršenja ugovora.

## Član 13

IZVOĐAČ garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet ovog ugovora, kako je dato u ponudi IZVOĐAČA.

IZVOĐAČ je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke na izvedenim radovima, koji se pokažu u toku garantnog roka u roku koji mu odredi NARUČILAC. Ukoliko IZVOĐAČ ne postupi po zahtjevu NARUČIOCA, NARUČILAC ima pravo da na teret IZVOĐAČA otkloni nedostatke angažovanjem drugog IZVOĐAČA.

## Član 14

IZVOĐAČ je dužan da po završenim radovima povuče svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad koja je koristio u toku rada, očisti prostor u kome su izvođeni radovi (objekat na kome je izvodio radove).

## Član 15

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se prema propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA. Obavijest da su radovi završeni IZVOĐAČ podnosi NARUČIOCU.

## Član 16

IZVOĐAČ je dužan da postupi po primjedbama komisije za pregled i primopredaju izvedenih radova i to u roku koji mu odredi komisija.

Ako IZVOĐAČ ne postupi po primjedbama iz stava 1 ovog člana u određenom roku, NARUČILAC će sam ili preko drugog izvođača otkloniti utvrđene nedostatke o trošku IZVOĐAČA.

## Član 17

Po obavljenom pregledu i primopredaji izvedenih radova i otklanjanju utvrđenih nedostataka, ugovorene strane će preko svojih ovlašćenih predstavnika u roku od 7 (sedam) dana izvršiti konačni obračun izvedenih radova

## Član 18

Ovaj ugovor može se raskinuti sporazumno ili po zahtjevu jedne od strana ugovora, ako su nastupili bitni razlozi za raskid ugovora.

Ugovor se raskida pisanom izjavom koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izjavi mora biti naznačeno po kom osnovu se ugovor raskida.

Ugovor se ne može raskinuti zbog neispunjenja neznatnog dijela ugovorene obaveze.

#### Član 19

Ako strane ugovora sporazumno raskinu ugovor, sporazumom o raskidu ugovora utvrđuju se međusobna prava i obaveze koje proistču iz raskida ugovora.

#### Član 20

Ukoliko dođe do raskida ugovora i prekida radova, NARUČILAC i IZVOĐAČ su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi strana ugovora čijom krivicom je došlo do raskida ugovora odnosno do prekida radova.

#### Član 21

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno. Pri tom, se po potrebi, mogu koristiti usluge pojedinih stručnih lica ili tijela koja ugovorne strane sporazumno odrede.

Sve sporove koji nastanu u vezi ovog Ugovora rješavaće Privredni sud u Podgorici.

Rješavanje spornih pitanja ne može uticati na rok i kvalitet ugovorenih radova.

#### Član 22

Ovaj ugovor o javnoj nabavci je ništav, ukoliko je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila, u skladu sa odredbama člana 15 ZJN („Sl. List CG” br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17).

#### Član 23

Ovaj Ugovor je ništav ukoliko je potpisan sa ponuđačem koji je prekršio odredbe člana 15 stav 1 i 2 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG”, br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17)

#### Član 24

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih po tri (3) primjerka za svaku od ugovornih strana.

**NARUČILAC**  
**ZU DOM ZDRAVLJA DANILOVGRAD**  
**DIREKTOR**  
Mr sci.dr Dejan Mandić



**IZVOĐAČ**  
**METALU PLAST DOO**  
**IZVRŠNI DIREKTOR**  
Nataša Kalezić

